

ASSOCIATION
GIRAL - GAUGUIN - POUDRIERE
SIEGE SOCIAL : 23 ALLEE AIME GIRAL
PERPIGNAN
TEL : 06 61 91 12 55
maurel.payrou34@orange.fr



Nicole Maurel Présidente
Sylviane Marquié Trésorière

ENQUÊTE PUBLIQUE NON à la Centrale Solaire au sol BEL AIR

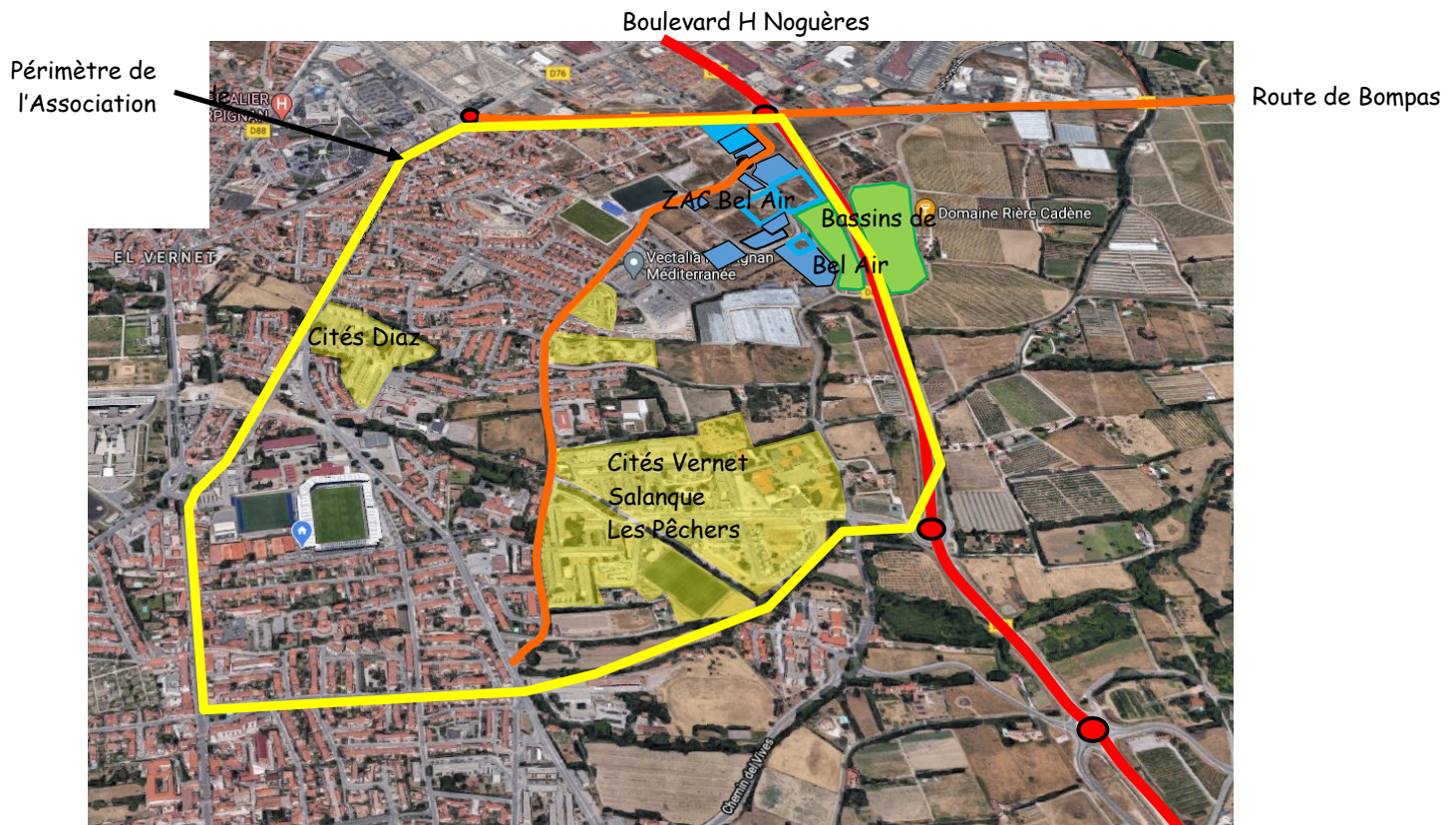
À Monsieur Jacques Zocchetto, Commissaire Enquêteur

Nous vous adressons un dossier que nous avons réalisé avec l'accord du Conseil d'Administration de notre Association de quartier « Giral-Gauguin-Poudrière » pour vous dire
« NON » à la centrale solaire au sol Bel Air.

Notre Association a pour but de : (cf : statuts déposés en Préfecture)

- représenter le quartier auprès des collectivités locales et territoriales, et dialoguer avec les décideurs et intervenants institutionnels sur les aménagements du quartier, en veillant à la qualité et à la quantité de ceux-ci,
- assurer la défense des intérêts de ses habitants et de leur cadre de vie,
- **préserver l'environnement naturel** et architectural,
- entreprendre toutes actions propres à valoriser le quartier,
- collaborer avec toutes les associations de quartier pour poursuivre les mêmes actions.

Elle est composée de 170 familles d'adhérents



Nous espérons que l'examen du dossier vous permettra de comprendre notre indignation et notre REFUS

Nous vous prions d'agréer, Monsieur le Commissaire Enquêteur, l'expression de notre considération.

SOMMAIRE

Préambule : l'Association Giral-Gauguin-Poudrière	p1
1.Pas d'information, manque de dialogue	p3
2.Desapprobation sur le choix du lieu	p4-5-6
3.Anomalies relevées dans le dossier d'enquête	p7-8
4 Conséquences catastrophiques du choix du lieu	
4.1 Impact humain	p9
4.1.1.Pour la propriété familiale Riere Cadène	
4.1.2 Pour les habitants du pavillonnaire	
4.1.3 Pour les entreprises de la ZAC Bel Air	
4.2 Impact environnemental	p10
4.2.1 Les inondations	
4.2.2 Effets du vent	
4.2.3 Eblouissements	
4.2.4 Nuisances visuelles	p11
5 Conclusions	p12

1.PAS D'INFORMATION, MANQUE DE DIALOGUE :

Ce projet de Centrale solaire au sol Bel Air est **né en 2017** à l'Agglo Perpignan Méditerranée, les « faire part » ont été affichés début **Novembre 2020** !!!

Le 6 Novembre 2020 seulement, 2 panneaux réglementaires 42x59cm, ont été posés sur le boulevard L. Noguères, au ras du sol, l'un deux est peu visible par les conducteurs.



Nous avons été choqués et irrités par un tel procédé d'information : **depuis 3 ans aucune réunion, aucun contact avec l'Agglo alors que nous sommes dans la zone de 1km** ; nous avions 1mois $\frac{1}{2}$ pour réagir en ayant eu la chance de voir les panneaux. Il eut été beaucoup **plus respectueux de consulter les populations concernées** plutôt que d'essayer de faire passer ce projet en force.

Nous nous sommes aussi tournés rapidement :

- ♦ vers la famille du viticulteur Rière Cadène pour qui cette construction allait être catastrophique et qui n'était absolument pas prévenue.
- ♦ vers les entreprises de la ZAC Bel Air directement impactées qui n'ont jamais été consultées et n'allaient pas avoir le temps de réagir vu les soucis de fonctionnement qu'ils assument à cause du covid.

Nous avons en urgence adressé un courrier à Monsieur Louis Aliot, notre Maire, puisque ces bassins sont situés dans la Ville (copie de la lettre en fin de dossier)

2. DESAPPROBATION SUR LE CHOIX DU LIEU

Les bassins appartiennent à l'agglomération mais sont situés à l'intérieur de la ville de Perpignan, pourquoi ne pas mettre la centrale solaire sur des terrains en friche à l'extérieur de la ville. (comme à Béziers) !!

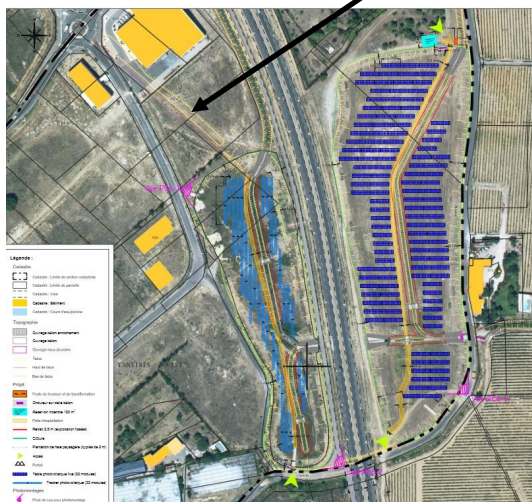
Ces bassins se trouvent de part et d'autre du Boulevard L Noguères, de construction récente prévu pour 2 fois 2 voies. **C'est une Artère très importante** qui relie la voie rapide d'entrée de Perpignan avec la voie rapide de Canet sur laquelle circulent en moyenne 20 000 véhicules par jour, dont de nombreux touristes l'été.

C'est l'image de la ville qui est exposée tout au long du Boulevard avec ses entreprises puis le grand secteur agricole jusqu'à la rivière Têt, caractéristique de ce lieu.

Ce Boulevard **sert aussi de « vitrine »** pour la cave viticole de Monsieur Rière Cadène d'un côté et les petites entreprises de la ZAC Bel Air de l'autre. Tous se sont installés là pour bénéficier de cet avantage.

Sur le plan de la ZAC donné par l'agglomération on remarque bien que les achats de terrains et les constructions d'entreprises ont été faits principalement en bordure du Boulevard après le bassin de rétention pour être vus par les automobilistes!!!

Dans le dossier d'enquête, il n'a pas été tenu compte de la multiplication des constructions d'entreprises dans ces terrains de la ZAC Bel Air : le plan ci-dessous est incomplet.



Inter-visibilité

■ Perception immédiate

Ces perceptions sont étudiées dans les vues 12 à 17 du reportage photographique.

Il existe peu de secteurs à enjeu dans un rayon d'1 km autour de la zone d'étude. Cette absence de visibilité est principalement due au caractère urbanisé du secteur et de la trame de haies brise-vents quadrillant le territoire.

Dans ce rayon de perception, quelques secteurs à enjeu ont été recensés. Ils correspondent notamment au domaine Rière Cadène, situé à la limite est de la zone d'étude et qui présente une vue immédiate sur la zone d'étude. Ce domaine viticole organise des visites de l'exploitation et des dégustations. Il accueille également un gîte (le Gîte Mas Bel Air) et la cave particulière des vignerons. Toutefois, ce gîte, son jardin et sa piscine sont orientés vers l'ouest. Seule l'entrée du domaine et son chemin d'accès bénéficient d'une vue dégagée sur la zone d'étude. Par ailleurs, de rares bâtiments appartenant à la zone d'activité ZAC Polygone nord bénéficient d'une vue partielle de la zone d'étude. C'est notamment le cas de la société Caustier by STC située juste au nord de la zone d'étude (point de vue 13 du reportage photographique). Enfin de rares habitations ont accès visuellement à la zone d'étude. C'est le cas d'habitations respectivement situées à 260 m à l'est et 270 m au nord-est du site du projet. Les autres habitations situées dans le périmètre de perception immédiate sont cloisonnées par des haies ou une végétation arborée plus épaisse.

L'enjeu lié à l'inter visibilité de ces axes de perception statique est jugé modéré.

Pourquoi ne parle-t-on pas de l'accès à la propriété de Rière Cadène sous les capteurs et entre les postes et les onduleurs !!!

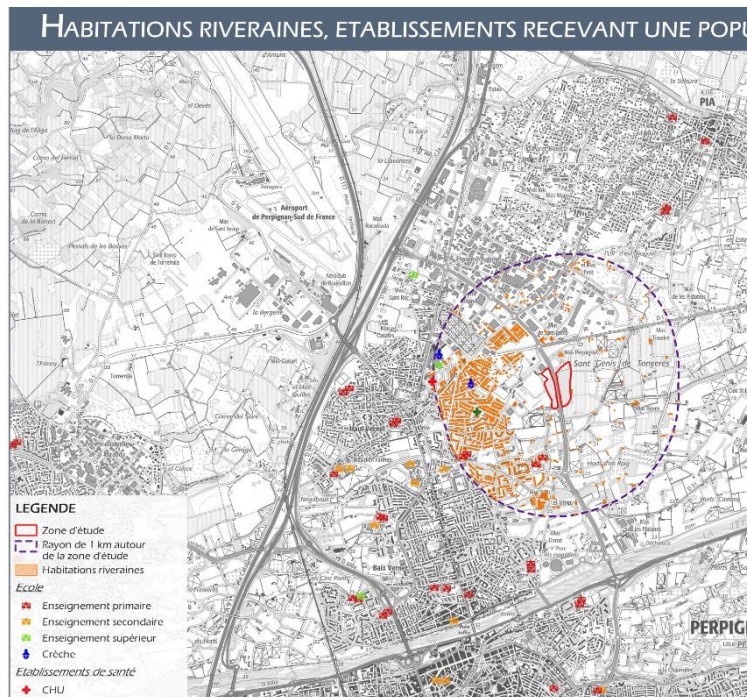
Le nombre d'entreprises a triplé !!!

Donc il y a des nuisances !!!

Notre Association se trouve **dans la zone de 1km** du projet comme il est mentionné sur la carte jointe extraite du dossier d'enquête que l'on peut comparer au plan de notre Association sur la 1ère page.

En majorité les habitants de ce secteur sont propriétaires depuis plus de 40 ans , certains y sont même nés, enfants de propriétaires agricoles. Nous avons choisi de vivre dans ce secteur car il est proche du secteur maraîcher.

Nous connaissons, tous, les lieux de promenade au travers des propriétés, Chemin del Vives, ancien Chemin de Bompas, Chemin de Saint Genis des Tanyères, Mas Béarn, rue Marquet et puis les bassins de rétention que nous pouvons traverser qui nous permettent aussi de passer sous le Boulevard.



Ce n'est pas la peine de parler écologie avec du solaire et de restreindre ces zones vertes, vitales pour la population voisine.

Les confinements que nous venons de subir nous ont permis de profiter d'une partie de ces lieux à moins de 1km de nos domiciles et ont démontré que ces espaces sont à conserver pour notre **survie future**.

Il faut ajouter aussi que pendant ce confinement les habitants des cités Vernet Salanque , les Pêcheurs ont découvert avec leurs enfants ces lieux verts, protégés, sécurisés et continuent à en profiter.

Il est anormal de lire dans le dossier qu'il n'y a aucune activité de loisirs

3.11.8 - Fréquentation du site et activités de loisirs dans le secteur

Aucune clôture n'empêche l'accès au site d'étude. Toutefois, aucun itinéraire de Grande Randonnée (GR) ou réseau vert départemental ne recoupe la zone d'étude. Par ailleurs, aucun aménagement piétonnier ne favorise la fréquentation du bassin par les riverains. Une piste cyclable longe la zone d'étude sur le secteur Ouest.

Le site d'étude n'accueille aucune activité de loisirs.

Il est anormal de lire dans le dossier que l'enjeu est modéré ;

C'est bien la preuve que certaines personnes seront touchées

Ces ensembles urbains sont localisés :

- A 235 m au nord de la zone d'étude. Ces logements intermédiaires sont accolés à la ZAC Bel-Air. Ils forment un ensemble détaché du reste du tissu résidentiel de Perpignan par le Boulevard Marius Berlet ;
- A 270 m au nord-ouest de la zone d'étude. Les habitats concernés sont de type pavillonnaire et bordent le sud de la zone industrielle Polygone Nord. Ils forment un vaste tissu résidentiel connecté au centre-ville ;
- A 320 m à l'est de la zone d'étude. Les habitats concernés sont également de type pavillonnaire et couvrent en partie le quartier de Saint-Esprit ;
- A 470 m au sud de la zone d'étude. Ce tissu regroupe principalement des ensembles collectifs et des logements intermédiaires formant le quartier Saint Christophe.

La zone d'étude est située sur la frange urbaine de Perpignan. L'enjeu lié à la population riveraine et aux biens matériels est jugé modéré.

TOUTES les constatations sont BIEN MINOREES
Et ne correspondent plus aux activités actuelles

Bilan relevé dans le dossier d'enquête

3.11.9 - Synthèse des enjeux sur le milieu humain

FORT et LAMENTABLE
pour Riere Cadene

Depuis la mise en page des dossiers le nombre d'entreprise a été multiplié par 3

Batisse faisant partie du patrimoine viticole

Lieu de balade du quartier

Enjeu	Intensité	Evaluation
Population riveraine, biens matériels et population sensible	Modérée	Aucun établissement accueillant une population sensible ne se situe à proximité du site (moins de 400 m). L'habitat le plus proche fait office de gîte à vocation touristique (Mas Bel Air) et correspond au Domaine Rière Cadène. Il est situé à proximité immédiate de la zone d'étude. D'autres habitations sont présentes à moins de 100 m du site d'étude.
Activité économique	Très Faible	Le site ne représente actuellement aucun enjeu majeur pour l'économie de la commune.
Agriculture et Sylviculture	Nulle	Au droit de la zone d'étude, les sols en place ne présentent pas de qualité agronomique et n'accueille aucune activité agricole ou sylvicole.
Activité industrielle	Faible	Deux ICPE sont présentes à moins de 500 m du site d'étude. Aucune n'est classée Seveso. Le site étudié n'est inclus dans aucun zonage de Plan de Prévention des Risques technologiques (PPRt).
Patrimoine culturel et touristique	Faible	Aucun élément majeur du patrimoine culturel ou touristique ne concerne la zone d'étude.
Patrimoine archéologique	Faible	Il est important de rappeler que la zone d'étude a fait l'objet de travaux de creusement sur une profondeur moyenne de 2 m pour la réalisation du bassin de rétention. Dans ce contexte, la sensibilité archéologique de la zone d'étude semble limitée et a probablement déjà été considérée lors des travaux de 2005-2006.
Santé humaine	Nulle	Aucun enjeu spécifique relatif à la santé humaine n'a été identifié sur la zone d'étude.
Réseaux de distribution	Faible	La zone d'étude est bordée par un ensemble de réseaux relatifs aux eaux usées, à l'eau potable, aux énergies (électricité et gaz) et à la communication (fibre). Toutefois, aucun de ces réseaux de distribution d'eau, d'assainissement, de distribution d'énergie et de communication n'est présent au sein de la zone d'étude.
Réseau de transport	Faible	Aucun axe routier n'est concerné par la zone d'étude. Le boulevard Louis Noguères (route de 2x2 voies) passe entre la partie Est et la partie Ouest de la zone d'étude selon un axe Nord-Sud.
Activités de loisirs	Faible	Aucun itinéraire de Grande Randonnée (GR) ou réseau vert départemental ne recoupe la zone d'étude. Par ailleurs, aucun aménagement piétonnier ne favorise la fréquentation du bassin par les riverains. Une piste cyclable longe la zone d'étude sur le secteur Ouest. Le site d'étude n'accueille aucune activité de loisirs.

3. ANOMALIES RELEVÉES DANS LE DOSSIER D'ENQUÊTE

Photos inexactes, ,qui ne traduisent pas la réalité ; elles figurent uniquement dans le dossier pour donner une image positive !!!

Sur les photomontages certains éléments importants et visuellement gênants ne sont pas mentionnés comme

- ♦ Les onduleurs sur les 2 bassins 1,10m de haut, sur le talus de 7,5m de long à l'est et 3,5m à l'ouest,
- ♦ le local regroupant le poste de livraison et le poste de transformation 6x2,5m et 2,60 de haut au dessus du niveau route

Un des exemples ci-dessous :



Cette photo prise de haut !!! Quand on se trouvera sur la route, au niveau des voitures ou à pied il n'y aura plus aucune visibilité ni du boulevard ni de la propriété Rièrre Cadène.

Dans le dossier **ACCÈS** au terrain d'implantation, la photo représente la zone proche, magnifique, verdoyante très arborée.....

La pièce PC8 permet de connaître l'aspect du terrain d'implantation et des terrains avoisinants, afin de le situer dans son environnement plus lointain.



Ce point de vue est situé sur le Boulevard Louis Noguères, à près de 700 mètres au sud de la zone de projet. Cette route est largement fréquentée, toutefois aucune perception de la zone de projet n'est possible du fait des écrans arborés. En effet, la topographie étant globalement plane dans ce secteur, le moindre élément végétal crée un masque important.

100m plus haut, ce ne sera plus ce paysage verdoyant avec cette propriété viticole ancienne comme actuellement ci-dessous, mais un espace clôturé de grillages, couvert de capteurs photovoltaïques.



Nous trouvons regrettable **qu'aucun photomontage n'ait été réalisé sur le boulevard** car bien sûr la nuisance visuelle est énorme dans les 2 sens.

La circulation se fera entre des grillages de 2m de haut agrémentés de végétation en barrière.

Dans le paragraphe DI1.1 : Réservoir d'eau pour les pompiers

Il est indiqué qu'un seul réservoir incendie dans **le bassin Est n'est pas suffisant**
Il n'y a aucune indication sur la défense extérieure contre
l'incendie du terrain ouest près des entreprises.

Le 4 Novembre 2019 le SCOT a donné son avis favorable mais nous avons été étonné par le peu de **votes positifs 16 sur 23** membres présents (quorum d'une assemblée de 43 membres de ce comité syndical). Quelle majorité !!!
A la lecture du projet énoncé par le Scot, nous notons que la hauteur des panneaux :3m, ne correspond pas à la réalité qui est d'environ 4m

4 CONSÉQUENCES CATASTROPHIQUES DU CHOIX DU LIEU

4.1 Impact HUMAIN :

4.1.1. Pour la propriété familiale Riere Cadène :

Cette propriété vinicole est l'image même d'une **réussite en agriculture BIO** en zone périurbaine, nous, les résidents du quartier **nous en sommes fiers..**

Il est impensable d'envoyer vers le déclin cette propriété agricole, 3ème génération de viticulteurs, exemplaire qui montre la **réussite professionnelle** pour avoir concilié la production de vin, le tourisme œnologique et la valorisation aussi du secteur auprès des touristes.

Les vins sont connus et vendus **dans le monde entier.**

Il n'y a pas la place pour un projet industriel pareil dans cette portion de territoire.

La pérennité des activités agricoles doit être prise en compte.

Il est inconcevable

- ♦ que cette centrale puisse se trouver à 5m de la propriété,
 - ♦ que tous ses équipements fonctionnels soient situés face à l'entrée du public
- Rien à voir avec une entreprise BIO

Les propriétaires verraient aussi disparaître tous **leurs projets futurs d'extension** ; ce n'est **même pas acceptable !!!**

3.2.1.3. Au titre des appellations d'origine contrôlée

La commune de Perpignan est concernée par les zonages des Appellations d'Origine Protégée (AOP) Abricots rouges du Roussillon, Bêa du Roussillon, Côtes du Roussillon, Côtes du Roussillon Villages, Grand Roussillon, Languedoc, Languedoc blanc, Muscat de Rivesaltes et Rivesaltes, ainsi que par les aires d'Indications Géographiques Protégées (IGP) Artichaut du Roussillon, Côtes Catalanes, Côtes catalanes Pyrénées Orientales, Jambon de Bayonne, Pays d'Oc, Rosée des Pyrénées catalanes, Terner de los Pireneos Catalanes Vedella dels Pirineus Catalans Vedel (source : INAO).

L'appellation AOC acquise le restera-t-elle avec les modifications des sols

4.1.2 Pour les habitants du pavillonnaire

Comme il a été expliqué page 5 , ce sont tous les résidents du quartier qui vont perdre ces espaces verts, espaces santé.

Il serait beaucoup plus opportun d'aménager ces espaces en zone verte comme il a été fait dans d'autres secteurs de Perpignan.

4.1.3 Pour les entreprises de la ZAC Bel Air

Qui n'ont pas été prises en considération car elles n'ont pas été mentionnées sur les plans et donc pas mentionnées dans les textes.

Les entreprises du Bâtiment : Arisoy, Cetin et les dépôts comptaient être vus depuis le Boulevard ; les locations de voitures Hertz : en construction en ce moment comptaient aussi profiter de cet avantage. Comment pourront-ils se défendre quand ils seront devant l'installation du projet

3.2.1.10. Au titre des Activités industrielles

Dix-sept Installations Classées pour la Protection de l'Environnement (ICPE) sont recensées dans la commune de Perpignan (source : DREAL Occitanie). **Quatre d'entre elles sont localisées à moins d'1 km de la zone d'étude**
Aucune n'est classée Seveso (cf. chapitre 3.11.4.3).

Ci-dessous le mauvais comptage du nombre des entreprises.

4.2 Impact ENVIRONNEMENTAL :

4.2.1 Les inondations

Prises en compte dans le dossier mais sûrement pas dans la réalité

Une partie d'un bassin est situé en PPRi, ce qui ne parait pas poser problème aux constructeurs mais à nous oui!!!

3.3.6 - Evénements climatiques exceptionnels

Le département des Pyrénées-Orientales est régulièrement soumis à d'importants épisodes pluvieux et de violentes crues. L'évènement le plus marquant reste l'épisode pluvieux intense de 1940 qui a ravagé durant 4 jours le territoire et causé de nombreux décès du fait des inondations dévastatrices. Il reste la référence en termes de catastrophe naturelle pour la prévention et la gestion des risques.

En Novembre 1999, un épisode méditerranéen exceptionnel et de grande étendue a frappé les départements de

4.2.2 Effets du vent

Les effets du vent ont été minorés car le boulevard L Noguères est un couloir pour la tramontane qui ne rencontre aucun obstacle dans son parcours. Il a été enregistré dans notre quartier **130km/h** lors de rafales certaines années : des arbres anciens et imposants ont été déracinés.

Sur le secteur de l'étude, le vent dominant est la Tramontane, vent froid et sec provenant du nord-ouest et se dirigeant vers le Golfe du Lion. Selon la rose des vents ci-contre, 30 % des vents proviennent du nord-ouest. Il souffle par rafales pouvant atteindre 100 km/h. Perpignan enregistre une moyenne de 115 jours de Tramontane par an pour une vitesse moyenne de près de 20 km/h.

Qu'advient-il des panneaux à 4m de haut ? Quelle sera leur résistance ?

Le vent arrivera sur la face arrière inclinée à 35°, ce qui en projettera une partie sur les côtés donc dans les cultures proches.

Même si les nuisances sonores sont importantes sur le Boulevard, tout laisse supposer que le vent dans les panneaux créera **une nuisance sonore considérable**

4.2.3 Eblouissements

5000 panneaux de part et d'autre du Boulevard entraîneront c'est sûr des éblouissements autant pour les automobilistes que pour les avions et les hélicoptères !!!

Pour les conséquences de cette installation sur l'environnement, comme pour les sujets précédents, nous n'approuvons pas la conclusion du dossier. Nous avons subi depuis au moins 40 ans des disfonctionnements météorologiques, il serait indispensable d'en tenir compte.

3.3.8 - Synthèse des enjeux climatiques

Enjeu	Intensité	Evaluation
Ensoleillement	Forte	Le département des Pyrénées Orientales bénéficie d'un ensoleillement important favorable à l'accueil des installations photovoltaïques.
FORT Vent	Moderée	La commune étudiée est soumise à la Tramontane (moyenne de 115 jours de vent par an), vent fréquemment fort. Le département est globalement assez venté avec une fréquence et une intensité des vents élevées.
FORT Pluviométrie	Faible	Le nombre annuel de jours de pluie est réduit, mais les précipitations sont souvent intenses.

4.2.4 Nuisances visuelles

Aucun respect de l'identité paysagère qui est soulignée dans le dossier.

3.10.4.3. Entité paysagère « Poches agricoles »

La croissance démographique et urbaine importante de ces trente dernières années a conduit à une consommation excessive des terres agricoles. Les parcelles cultivées sont ainsi repoussées à la périphérie de l'unité paysagère de l'agglomération de Perpignan. Celles-ci sont pourtant très importantes dans l'organisation de paysage. En effet, elles forment des coupures d'urbanisation entre les différents bourgs et constituent donc des poches de respiration rares et fragiles. On peut les distinguer en deux ensembles :

- les régatiu : « terres irriguées » en catalan. Elles désignent tous les espaces où sont pratiqués principalement le maraîchage et l'arboriculture. Paysage cloisonné, marqué par l'implantation de serres.
- les vignes : celles-ci s'installent sur les terrains légèrement surélevés et composent des paysages ouverts avec des vues lointaines.

3.10.4.5. Identité et valeurs paysagères

La notion de valeur et d'esthétique du paysage, si elle peut paraître subjective, fait directement appel à une notion de perception culturelle. Les critères de lecture du paysage sont des acquis culturels qui permettent d'apprécier positivement tel élément au détriment du caractère artificiel d'un autre. Cet aspect de notre « culture » des paysages peut se résumer par différents types de valeurs reconnues :

- **Valeurs de panorama** : Localement, les quelques reliefs offrent de beaux panoramas sur la plaine du Roussillon avec ses vignobles et ses vergers. Au nord, le plateau de Torremila situé sur la terrasse de la Llabanère permet de bénéficier d'une vue dégagée sur le territoire. Au sud et sud-ouest, les remparts de la Citadelle, le secteur de Saint-Charles et le fort d'en Vaquer dominant facilitent ainsi la découverte du paysage par les touristes et les citadins. A l'est, la Tour de Château-Roussillon qui domine le village fait partie des rares points de vue panoramiques qui surplombent la plaine. L'Avenue Rosette Blanc qui longe les quartiers Les Coves dispose également de vues furtives sur la vaste plaine ;

- **Valeurs paysagères locales et pittoresques** :

Les centres de villes et de villages : L'architecture traditionnelle du Roussillon, avec ses façades en pierres rouillées et ses briques rosées donne une silhouette caractéristique aux villages de la plaine. Leur patrimoine architectural souvent remanié participe à l'identité traditionnelle et pittoresque de ce territoire.

Les Mas traditionnels : Ces grandes bâtisses, ces espaces moins urbanisés de l'agglomération traditionnelle participent à l'identité régionale et sont réhabilitées en gîtes ou locations saisonnières pour les touristes ;

- **Valeurs paysagères de terroir** :

Les Pyrénées : L'horizon de Perpignan est fortement marqué par les reliefs des Pyrénées, et notamment par le Pic du Canigou, situé au sud-ouest de la ville et visible depuis le centre de celle-ci.

De la même manière, la chaîne des Albères qui culmine à 1 256 m au Pic du Néoulous marque la limite avec l'Espagne, à environ 30 km de la cité.

La plaine viticole : Les espaces agricoles de l'agglomération de Perpignan sont d'importance majeure. Ils sont d'importance majeure entre les différents bourgs ;

La plaine viticole : Les espaces agricoles représentent une part encore importante des surfaces de l'agglomération de Perpignan. Ils sont d'autant plus importants et précieux qu'ils dessinent des coupures urbaines entre les différents bourgs ;

CONCLUSION

Ce projet a été mené :

- ♦ sans aucune concertation avec la population concernée
- ♦ sans prise en compte des enjeux humains, économiques, écologiques, paysagers et sociaux.

Ce projet est inconcevable sur les bassins de rétention de Bel AIR, pourquoi ne pas mettre des panneaux photovoltaïques sur les toitures des entreprises, des bâtiments publics y compris les immeubles d'habitation et encourager la pose sur les toitures privées.

Laissez nous profiter de toutes ces zones vertes et laissez au domaine viticole de la famille Rière Cadène la possibilité de pérenniser et d'étendre dans cette zone verte tous leurs projets tournés vers le BIO